

Số: 2127/TB-CCTHADS

Thành phố Huế, ngày 02 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO

VỀ KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ VÀ KÝ HỢP ĐỒNG BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 146/2024/QĐST-DS ngày 21 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2053/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 7 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế.

Căn cứ Biên bản về việc giải quyết, thỏa thuận, ghi nhận việc thi hành án ngày 29/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế quyết định Công ty đấu giá hợp danh số 2 STC, địa chỉ: Tầng 5, 25 Nguyễn Văn Cừ, Vĩnh Ninh, thành phố Huế là tổ chức bán đấu giá đã được các bên lựa chọn để thực hiện việc ký Hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế thông báo cho Công ty đấu giá hợp danh số 2 STC được biết đồng thời thực hiện việc ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá đối với tài sản là:

- Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số 128, tờ bản đồ số 13, tọa lạc tại 56/25 Trần Phú (số mới 20/112 Trần Phú), phường Phước Vĩnh, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế. Thửa đất đã được Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Thừa Thiên Huế cấp cho ông Nguyễn Đức Ngọc, bà Võ Thị Hạnh ngày 27/6/2019 tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL 245068, được Chi nhánh Văn phòng đất đai thành phố Huế xác nhận biến động lần cuối vào ngày 17/7/2023 về việc chuyển quyền sử dụng cho bà Nguyễn Thị Ngọc Linh.

Hiện trạng tài sản như sau:

+ Theo trích lục Bản đồ địa chính (Có đo đạc chính lý theo hiện trạng sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất) số 3035 ngày 21/8/2024 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Huế.

+ Nhà chưa được cấp giấy do trước đây cải tạo từ nhà cũ và không có Giấy phép xây dựng.

+ Các tài sản hiện có trong nhà (nội thất) được xác định để bán kèm theo nhà, đất gồm:

- Giường ngủ - số lượng 02 (bằng gỗ);
- Nệm - số lượng 02;
- Kệ tivi: số lượng 02 (bằng gỗ);
- Tủ đầu giường - số lượng 02 (bằng gỗ);
- Bộ bàn ăn - số lượng 01 (bằng gỗ kèm 03 ghế);
- Tủ quần áo - số lượng 02 (bằng gỗ);

- Bình nóng lạnh - số lượng 01 (hiệu Ferroli);
- Quạt - số lượng 03 (Hiệu Senko);
- Tủ Bếp - số lượng 02 (bằng gỗ);
- Nội thất nhà vệ sinh - số lượng 02 (bằng gỗ);
- Tủ lạnh - số lượng 01 (đã cũ).

Tổng giá trị tài sản để đưa ra bán đấu giá là: **3.000.000.000 đồng (Ba tỷ đồng chẵn)**.

Thời hạn để thực hiện việc ký hợp đồng: Đến hết ngày 05/12/2024. Hết thời hạn trên mà Công ty không thực hiện việc ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá thì Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế sẽ lựa chọn tổ chức bán đấu giá khác theo quy định.

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá hợp danh số 2 STC được biết./.

Nơi nhận:

- Công ty đấu giá hợp danh số 2 STC;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thiện Huy